

**Дом № 1 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск)**

**Ремонтные работы, выполненные в 2020 году за счет средств резервного фонда и целевых сборов**

№п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Количество	Цена за единицу (в руб.)	Всего, рублей	Источник финансирования
1.	Ремонт парапета парковки в месте примыкания к подъезду №1	кв.м	1	2 000,00	2 000,00	Силами ТСЖ
2.	Замена прибора учета электроэнергии МОП	шт.	1	2 000,00	2 000,00	Резервный фонд дома
3.	Изоляция ливневой трубы на парковке	п.м.	6	-	-	Материалы приобретены Метелкиной К.Г., работы выполнены силами ТСЖ
4.	Установка дверного стопора в подъезде № 2	шт.	1	170,00	170,00	Резервный фонд (подъезд № 2)
5.	Ремонт ворот	усл.	1	1 200,00	1 200,00	Резервный фонд дома
6.	Приобретение резервного насоса ГВС	шт.	1	28 310,70	28 310,70	Резервный фонд дома

**Для дома № 2 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск) включить в бюллетень для голосования формулировку:**

"Одобрить использование резервного фонда дома в 2020 году на уборку и вывоз снега в размере 29 531,52 рублей, оплату электроэнергии для въездных ворот в размере 279,00 рублей".

**Дом № 3 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск)**

**Ремонтные работы, выполненные в 2020 году за счет средств  
резервного фонда и целевых сборов**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Количество</b>	<b>Цена за единицу (в руб.)</b>	<b>Всего, рублей</b>	<b>Источник финансирования</b>
1.	Замена пружин секционных ворот парковки	усл.	3 1	4500,00 16350,00	13500,00 16350,00	Целевой сбор собственников парковки
2.	Компенсация затрат собственнику кв.10 на проведение в 2019г. работ по устранению промерзания наружной стены с восточной стороны, включая восстановление наружной отделки (подъезд № 2)	кв.м	26	31 024,00 (материалы) 25 000,00 (работа)	56 024,00	Целевой сбор
3.	Замена обратного клапана в ИТП на ХВС	шт.	1	1 031,20	1 031,20	Резервный фонд дома

**Дом № 3/1 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск)**

**Ремонтные работы, выполненные в 2020 году за счет средств  
резервного фонда и целевых сборов**

<b>№п /п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Колич ество</b>	<b>Цена за единицу (в руб.)</b>	<b>Всего, рублей</b>	<b>Источник финансирования</b>
1.	Ремонт двери в парковку (подъезд № 1)	усл.	1	2 500,00	2 500,00	Резервный фонд (подъезд № 1)
2.	Замена замка (с ключами) на двери в парковку (подъезд № 2)	усл.	1	4 500,00	4 500,00	Резервный фонд (подъезд № 2)
3.	Замена прибора учета воды на полив газонов	шт.	1	1 034,00	1 034,00	Резервный фонд дома
4.	Замена стеклопакета на сэндвич-панель в подъезде № 1	усл.	1	9 450,00	9 450,00	Резервный фонд (подъезд № 1)
5.	Реконструкция козырька над подъездом № 2	усл.	1	12 000,00	12 000,00	Целевой сбор (подъезд № 2)

**Дом № 3/2 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск)**

**Ремонтные работы, выполненные в 2020 году за счет средств резервного фонда и целевых сборов**

<b>№п /п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Количество</b>	<b>Цена за единицу (в руб.)</b>	<b>Всего, рублей</b>	<b>Источник финансирования</b>
1.	Установка снегозадержателя, на северной стороне крыши, выравнивание и закрепление горизонтального водослива, очистка водосливов	м.п.	20	750,00	15 000,00	Резервный фонд дома
2.	Замена прибора учета воды на полив газонов	шт.	1	1 034,00	1 034,00	Резервный фонд дома
3.	Установка циркуляционного насоса на ГВС	шт.	1	5 400,00	5 400,00	Резервный фонд дома
4.	Ремонт ручки на двери парковки	шт.	1	90,00	90,00	Резервный фонд дома

**Дом № 46 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск)**

**Ремонтные работы, выполненные в 2020 году за счет средств  
резервного фонда и целевых сборов**

<b>№п /п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Колич ество</b>	<b>Цена за единицу (в руб.)</b>	<b>Всего, рублей</b>	<b>Источник финансирования</b>
1.	Замена пружин секционных ворот парковки	усл.	1 1	4500,00 22685,00	27 185,00	Целевой сбор
2.	Ремонт шлагбаума (замена блока питания)	усл.	1	2 350,00	2 350,00	Целевой сбор
3.	Ремонт шлагбаума (замена пружины, баланс стрелы)	усл.	1	5 610,00	5 610,00	1 640 руб.- резервный фонд дома, 3 970,00 руб. - целевой сбор
4.	Замена блока питания СКАТ 2400 (подъезд № 2)	шт.	1	3 010,00	3 010,00	Целевой сбор
5.	Замена аккумулятора в приборе контрольном ВЭРС-ПК (подъезд № 2)	шт.	1	982,00	982,00	Целевой сбор

**Дом № 47 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск)**

**Ремонтные работы, выполненные в 2020 году за счет средств  
резервного фонда и целевых сборов**

<b>№п /п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Количество</b>	<b>Цена за единицу (в руб.)</b>	<b>Всего, рублей</b>	<b>Источник финансирования</b>
1.	Герметизация и закрепление водослива с западной и восточной сторон (подъезд №2), герметизация дефектов кровли	усл.	2	5 000,00	10 000,00	Целевой сбор
2.	Ремонт снегозадержателя на восточной стороне крыши (подъезд № 2)	шт.	1	6 500,00	6 500,00	Целевой сбор
3.	Герметизация водослива (подъезд № 1)	усл.	1	775,00	775,00	Резервный фонд (подъезд № 1)
4.	Установка лавочки перед подъездом № 2	шт.	1	8 000,00	8 000,00	Средства собственника кв.10
5.	Настройка и проведение ТО автоматических ворот парковки	усл.	1	3 200,00	3 200,00	Целевой сбор
6.	Замена аккумулятора СКАТ2400 в системе управления фрамугами подъезда № 1	шт.	1	982,00	982,00	Целевой сбор
7.	Ремонт электромагнитного замка калитки парковки	усл.	1	1 500,00	1 500,00	Целевой сбор
8.	Расходы на оплату услуг мобильной связи (шлагбаум)	подъезд №1		196,66	196,66	Резервный фонд
		подъезд №2		191,74	191,74	Целевой сбор
9.	Ремонт шлагбаума	подъезд №1		520,93	520,93	Резервный фонд
		подъезд №2		502,71	502,71	Целевой сбор
		подъезд №1		1 771,16	1 771,16	Целевой сбор
		подъезд №2		1 709,23	1 709,23	Целевой сбор

**Дом № 48 (Микрорайон 5, р.п. Краснообск)**

**Ремонтные работы, выполненные в 2020 году за счет средств резервного фонда и целевых сборов**

<b>№п /п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Количество</b>	<b>Цена за единицу (в руб.)</b>	<b>Всего, рублей</b>	<b>Источник финансирования</b>
1.	Замена прибора учета воды на полив газонов	шт.	1	1 034,00	1 034,00	Резервный фонд дома на текущий ремонт
2.	Установка поручня (с одной стороны)	компл.	1	5 620,00	5 620,00	Резервный фонд дома на текущий ремонт
3.	Устранение аварии	усл.	1	1 031,20	1 031,20	Резервный фонд дома
4.	Частичная пропитка, покраска стен, потолка в парковке (место №3)	краска	1	317,00	317,00	Резервный фонд дома
5.	Ремонт, восстановление фановой трубы канализации на чердаке, ремонт кровли (мест выхода коммуникаций через кровлю) - приобретение материалов	компл.	1	294,00 158,00 410,00	862,00	Резервный фонд дома на текущий ремонт
6.	Монтаж снегозадержателя с северной стороны дома, замена снегозадержателя с южной стороны дома, закрепление и прочистка горизонтальных водосливов	усл.	1	27 000,00	27 000,00	Резервный фонд дома на текущий ремонт
7.	Расходы на оплату услуг мобильной связи (шлагбаум)			211,60	211,60	Резервный фонд дома
8.	Ремонт шлагбаума	усл.	1	476,36	476,36	Резервный фонд дома
		усл.	1	1 691,61	1 691,61	Резервный фонд дома на текущий ремонт