

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ УЧЁТА И ПРАВОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЦЕВЫХ СЧЕТОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ - ПОТРЕБИТЕЛЕЙ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

В связи с истечением поверочного срока индивидуальных приборов учёта воды, установленных в помещениях собственников имущества ТСЖ «Солнечная поляна» (т.к. дома эксплуатируются уже пять и более лет), необходимо провести поверку либо замену данных приборов. Помимо этого, в Правилах предоставления коммунальных услуг (Постановление правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354), вступивших в силу 1 сентября 2012г., указан перечень документов, в обязательном порядке представляемых в управляющие и ресурсоснабжающие организации для ведения лицевого счёта собственников помещений – потребителей коммунальных услуг.

Для соблюдения данных требований устанавливается следующий порядок и сроки предоставления собственниками помещений документов для проведения инвентаризации индивидуальных приборов учёта воды и правового обеспечения ведения лицевого счёта:

1. В соответствии с п.п.«з» п.19 ч.3 Правил предоставления коммунальных услуг, предоставить сведения о наличии и типе установленных индивидуальных приборов учёта, дату и место их установки (введения в эксплуатацию), дату опломбирования прибора учёта заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учёта, а также установленный срок проведения очередной поверки;
2. В соответствии с п.23 ч.3 Правил, предоставить копии следующих документов:
 - 1) документ, подтверждающий право собственности на помещение в многоквартирном доме;
 - 2) документ, удостоверяющий личность физического лица - собственника помещения, либо свидетельство о государственной регистрации юридического лица - собственника помещения;
 - 3) документы, подтверждающие информацию, указанную в подпункте "з" пункта 19.
3. Данные документы должны быть предоставлены всеми собственниками помещений в ТСЖ «Солнечная поляна» до 30 января 2013 года. В случае, если часть вышеуказанных документов уже была ранее представлена собственником в ТСЖ, ему следует убедиться в их наличии в личном деле, обратившись в офис ТСЖ «Солнечная поляна».
4. При не предоставлении документов на индивидуальные приборы учёта воды, установить следующие сроки поверки:
 - для прибора учёта холодной воды – 6 лет с даты ввода дома в эксплуатацию,
 - для прибора учёта горячей воды – 5 лет с даты ввода дома в эксплуатацию.
5. В случае истечения срока для проведения поверки приборов, их показания приниматься к расчёту не будут, и начисления за потреблённую воду будут проводиться согласно п.п.«а» п.4 Приложения №2 к Правилам предоставления коммунальных услуг (по нормативам).
