

**Товарищество собственников жилья
«Солнечная поляна»**

630501, НСО, р.п. Краснообск, 5 микрорайон, дом 2, тел.348-66-30
ОГРН 1065475022326 ИНН 5433163607 КПП 543301001 БИК 045004815

р.п. Краснообск

«24» апреля 2017г.

**Протокол общего собрания собственников имущества
МКД №2 Микрорайона 5 р.п.Краснообск
в рамках ежегодного отчетного собрания
ТСЖ «Солнечная поляна» по итогам 2016 года**

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Солнечная поляна»

Повестка собрания: принятие решения по пунктам вопроса №8 общей повестки собрания ТСЖ «Солнечная поляна». Утверждение плана ремонтов общего имущества (по домам) и источников их финансирования. Использование резервного фонда в 2017 году.

1. Ремонт ворот, установка электропривода.
2. Обработка огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений (квартиры №№5, 6, 8, 9, 10 по 177,92 кв.м.).
3. Устройство крана для полива газонов.

Дата и место проведения: Собрание проводилось в очной форме с 19 ч.00 мин. до 21 ч.00 мин. 14 апреля 2017 года в актовом зале школы № 2 р.п. Краснообска. Решения принимались посредством заполнения бюллетеней для голосования (прилагаются). Из-за отсутствия кворума по вопросам повестки было проведено заочное голосование в период с 9 ч. 00 мин. 15 апреля 2017 года по 17 ч. 00 мин. 24 апреля 2017 года.

В собрании приняли участие:

10 собственников жилых и нежилых помещений МКД №2, имеющих в общей сложности 207,25 из возможных 276,9 голосов, что составляет 74,86 % голосов. **Кворум набран, собрание считается легитимным.**

Результаты голосования по предложенным формулировкам (в процентах):

№	Формулировка, предлагаемая на голосование	За	про- тив
1	Ремонт ворот, установка электропривода.	70,83	29,17
2	Обработка огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений (квартиры №№5, 6, 8, 9, 10 по 177,92 кв.м.).	х	х
3	Устройство крана для полива газонов.	100	0

Согласно результатам голосования, на общем собрании собственников имущества МКД №2 Микрорайона 5 р.п.Краснообск приняты следующие решения:

1. Ремонт ворот, установка электропривода. – *одобрен.*
2. Обработка огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений (квартиры №№5, 6, 8, 9, 10 по 177,92 кв.м.). – *одобрен только собственником квартиры №6*
3. Устройство крана для полива газонов. – *одобрен.*

Член Правления ТСЖ от МКД №2 _____ **Горбач Р.Е.**

Председатель Правления ТСЖ «Солнечная поляна» _____ **Кузянина Н.Ю.**

Секретарь собрания _____ **Гейдарова Г.В.**