

К утверждению общим собранием
членов ТСЖ "Солнечная поляна"
2017г.

Председатель правления Н.Ю.Кузянина

Отчёт об использовании резервного фонда за 12 месяцев 2016г.

Источники резервного фонда	сумма на начало года	потрачено на общие нужды ТСЖ, всего	общая сумма рез.фонда на 01.01.2016г.
остаток резервного фонда с 2015г.	189 830,69	0,00	283 582,52
добавлено из общего бюджета по итогам на 01.01.2016 года	93 751,83		
Итого	283 582,52	0,00	283 582,52

Назначение расходов из резервного фонда на отдельные МКД	лимит расхода на МКД, руб.	затрат на МКД всего	Остаток на конец года
Монтаж фронтона	54 133,01	3 000,00	18 718,37
Ремонт провала дороги		3 250,00	
ремонт и настройка привода системы ГВС и отопления		17 600,00	
механическая прочистка канализации		5 940,00	
Установка терморегуляторов на парковке		2 970,00	
Терморегуляторы		2 654,64	
Итого по МКД №1		35 414,64	
гидравлические испытания системы отопления и ГВС	54 302,40	12 650,00	41 652,40
Итого по МКД №2		12 650,00	
	12 971,76		12 971,76
Итого по МКД №3		0,00	
	10 422,82		10 422,82
Итого по МКД №3/1		0,00	
Установка терморегуляторов на парковке	18 092,83	1 485,00	715,52
Покупка доп.насоса и комплектующих		6 689,99	
Работа по установке насоса		7 875,00	
Терморегуляторы		1 327,32	
Итого МКД №3/2		17 377,31	
Ремонт водослива	65 387,34	4 000,00	12 867,34
Ремонт шламбаума		3 500,00	
Ремонт шламбаума		3 000,00	
Ремонт шламбаума, замена платы (после грозы)		7 000,00	
Комплексное обл. Домофонов и вход на парковку		2 550,00	
замена привода системы отопления, ремонт привода		29 500,00	
механическая прочистка канализации.		2 970,00	
Итого по МКД №46		52 520,00	
Комплексное обл. домофонов	16 228,08	1 340,00	13 938,08
Регулировка доводчика		950,00	
Итого по МКД №47		2 290,00	
Ремонт водослива	52 044,28	4 000,00	19 961,96
Деффузоры		22 300,00	
механическая прочистка канализации.		2 970,00	
Установка терморегуляторов в парковке		1 485,00	
Терморегуляторы		1 327,32	
Итого по МКД №48		32 082,32	
итого	283 582,52	152 334,27	131 248,25